



# ***PUBLIC EXPOSE***

# **PT SUMBER MAS KONSTRUKSI TBK**

# **2023**



# **PT SUMBER MAS KONSTRUKSI TBK**

---

## **PUBLIC EXPOSE**

***HOTEL BIDAKARA - JAKARTA***

***15 Juni 2023***

# ***DAFTAR ISI***

- **PROFIL PERSEROAN**
- **KEGIATAN USAHA**
- **KINERJA PERSEROAN TAHUN 2022**
- **PROSPEK USAHA**
- **AGENDA RUPS TAHUN 2022**
- **AGENDA RUPSLB TAHUN 2022**
- **TANYA JAWAB**



**Intan Magdalena P**

*President Commissioner*  
KOMISARIS UTAMA



**Ismadi Bin Isenin**

*Commissioner*  
KOMISARIS



**Monang Tua Sitanggung**

*INDEPENDENT Commissioner*  
KOMISARIS INDEPENDEN



**Budi Aris P**

*President Director*  
**DIREKTUR UTAMA**

**Budiman Pramonosidi**

*Director*  
**DIREKTUR**



# ***PROFILE PERSEROAN***

## **2020**

- Paid up capital IDR 60,000,000,000
  - Customer :
    - ✓ PT. Citra Pamindo Rigune
    - ✓ PT. Mahakarya Kita Konstruksi
    - ✓ PT. Wirakarya Kreasindo
    - ✓ PT. Marsol Abadi Indonesia
    - ✓ PT. Tri Asri Desindotama
- etc

## **2021**

- Capital IDR 100,000,000,000
- Customer :
    - ✓ PT. Kilat Karya Konstruksi
    - ✓ PT. Semangat Hasrat Jaya
    - ✓ PT. Citra Pribumi Teknik Perkasa
    - ✓ PT. Widya Sapta Contractor
    - ✓ PT. Selaras Usaha Bersama
- etc

## **2022**

- Capital IDR 100,000,000,000
- Customer :
    - PT. Gesuri Lloyd Kuala Tanjung
    - KNTI (Kesatuan Nelayan Tradisional Indonesia)
    - PT Graha Loka Pangestu
    - PT. Kuala Jaya Samudera
    - PT. Indonesia Asahan Aluminium (INALUM), etc



**KONTRUKSI BANGUNAN SIPIL  
JALAN**



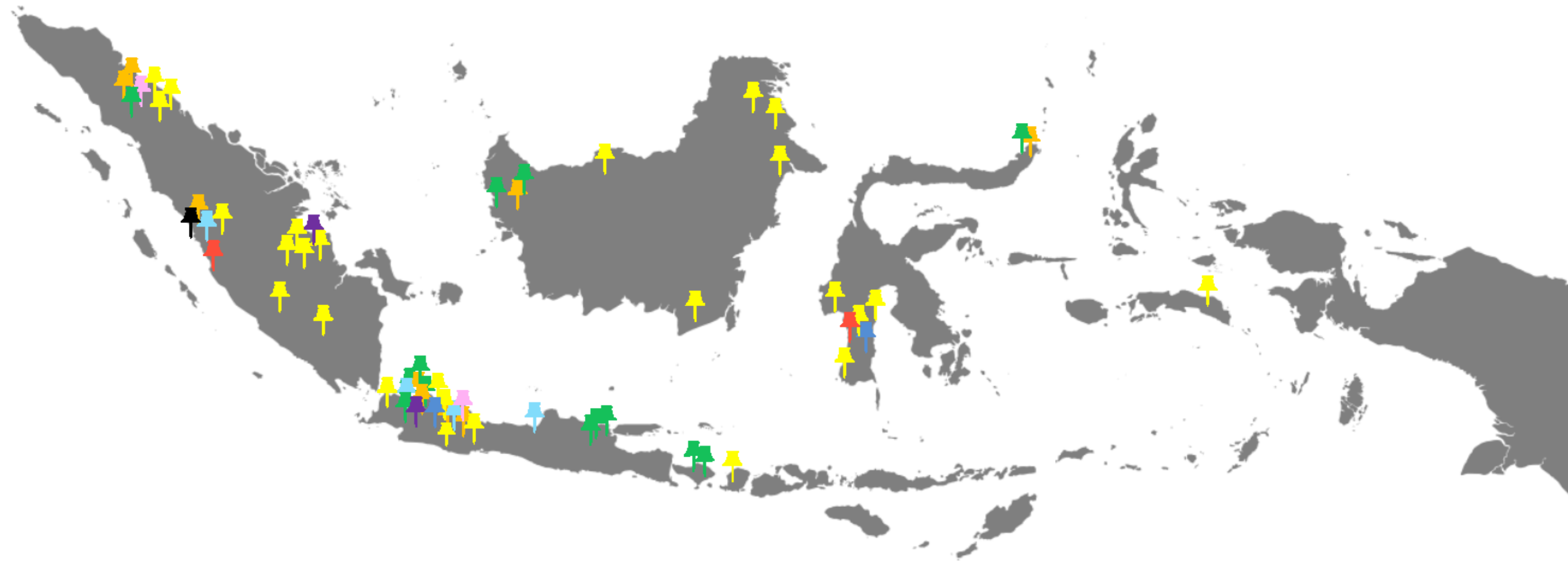
**KONTRUKSI GEDUNG  
PERKANTORAN**



**KONTRUKSI BANGUNAN SIPIL  
JEMBATAN, JALAN LAYANG, FLY  
OVER & UNDER PASS**



# PETA USAHA



-  Interior, Furniture, ME
-  Kontruksi, Interior, Furniture & ME
-  Desain Interior dan Renofasi
-  Kontruksi Bangunan Gudang
-  Pembangunan Pelabuhan
-  Interior, Furniture, ME & Signage
-  Desain Interior
-  Konstruksi Sanitasi
-  Kontruksi Bangunan Apartement



# PETA USAHA



## Sumatera

- Interior, Furniture, ME
- Interior, Furniture, ME & Signage
- Desain Interior dan Renofasi
- Kontruksi, Interior, Furniture & ME
- Desain Interior
- Konstruksi Sanitasi
- Pembangunan Pelabuhan

## Jawa

- Interior, Furniture, ME
- Interior, Furniture, ME & Signage
- Desain Interior dan Renofasi
- Kontruksi, Interior, Furniture & ME
- Desain Interior
- Konstruksi Bangunan Apartement
- Kontruksi Bangunan Gudang

## Kalimantan

- Interior, Furniture, ME
- Desain Interior dan Renofasi
- Desain Interior

## Bali & Nusa Tenggara

- Desain Interior dan Renofasi
- Desain Interior

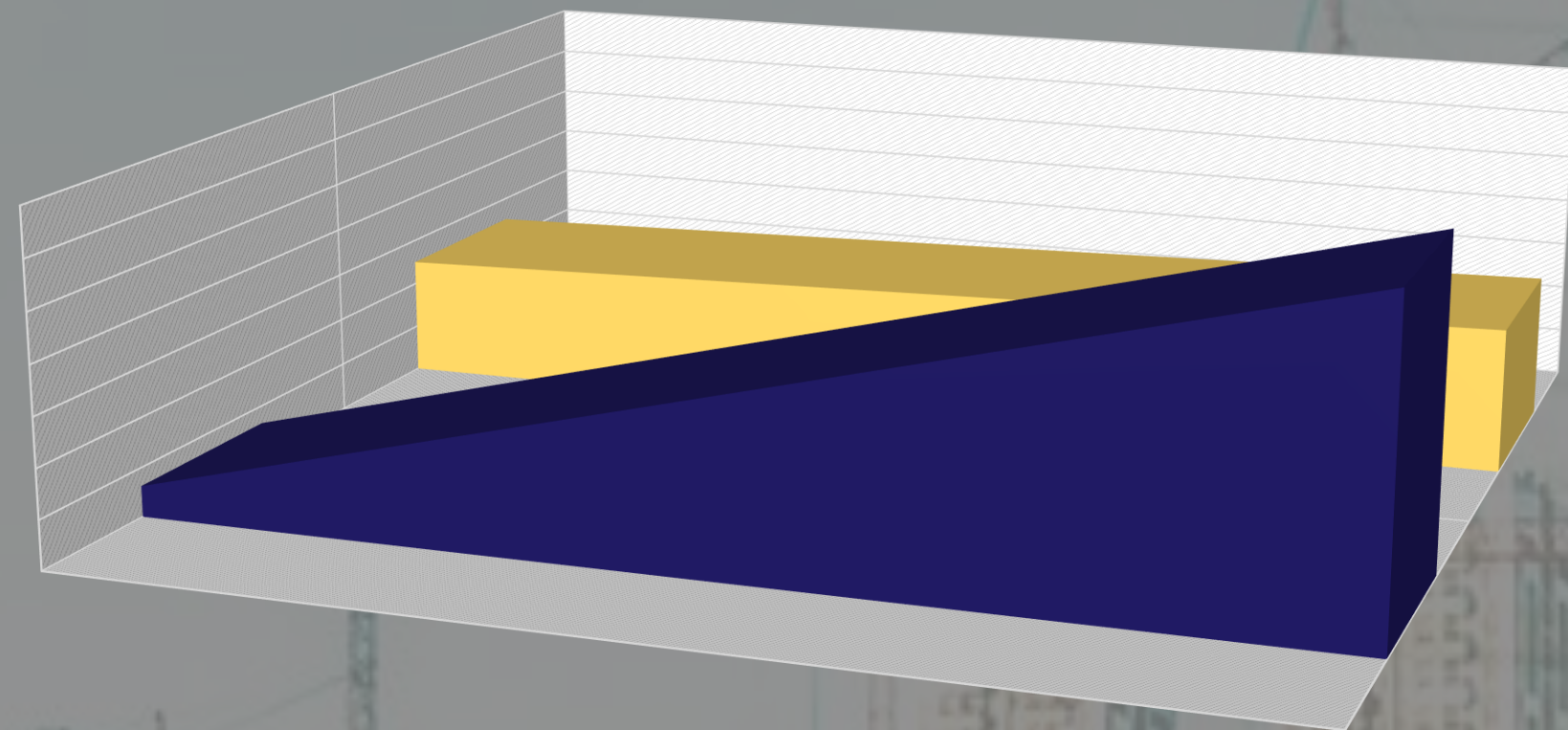
## Sulawesi

- Interior, Furniture, ME
- Desain Interior dan Renofasi
- Desain Interior
- Konstruksi Sanitasi
- Kontruksi Bangunan Gudang

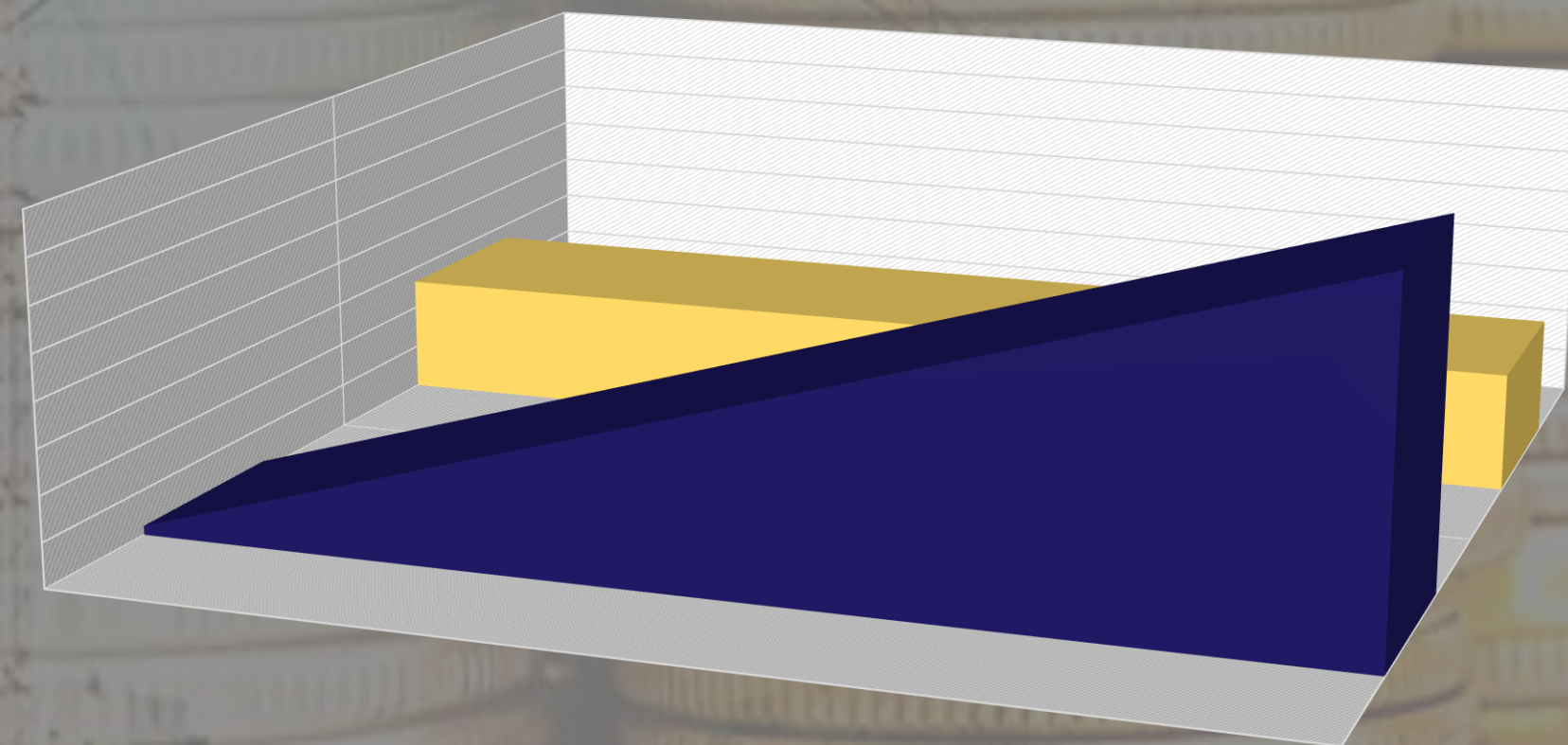
## Maluku

- Desain Interior

# ***Laporan Laba Rugi*** ***2021-2022***



***pendapatan***



***Laba kotor***

<b>Tahun</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Pendapatan</b>	143.045.583.951	126.611.879.577
<b>Laba Kotor</b>	22.407.069.101	19.963.020.305

# ***IKTISAR KEUANGAN: NERACA 2021-2022***

**AKTIVA**

**KEWAJIBAN**

**EKUITAS**

***Tahun***

**2022**

**2021**

**Jumlah aktiva**

204.103.051.850

224.052.975.463

**Jumlah Kewajiban**

8.586.335.290

101.305.155.503

**Jumlah Ekuitas**

195.516.716.560

122.747.819.960



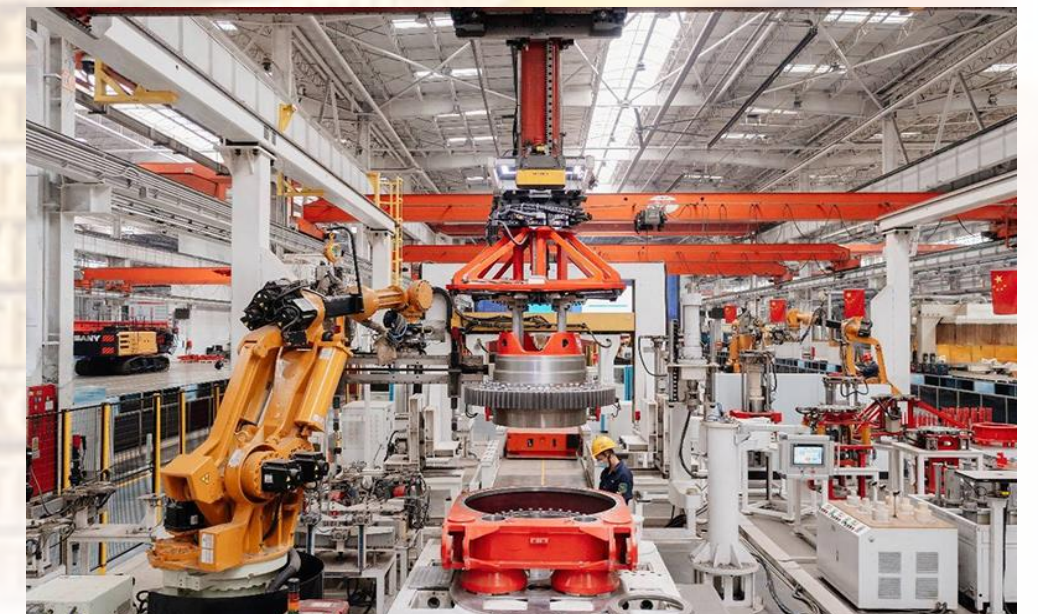
***Pembangunan Perumahan atau tempat tinggal masih terus menjadi salah satu bisnis utama Perseroan mengingat proyek ini masih terus berjalan di tahun 2023 dan optimis akan naik dalam di tahun 2024 di banding dengan tahun 2023 dalam skala nilai proyek dan ruang lingkup pekerjaan dalam infrastruktur dalam perumahan.***

***Berupaya terus membuka hubungan kerja yang baru dengan customer dari Pihak Swasta maupun Pemerintahan dengan cara terus menjalin hubungan baik dan turut serta mengikuti proses tender tender Proyek Infrastruktur yang ada.***



***Selalu ikut serta berkontribusi dengan pihak pihak swasta yang berskala nasional di Indonesia dan khususnya di daerah sumatera utara untuk kegiatan Pendukung Program Pembangunan Infrastruktur penunjang yang keberlanjutan baik dalam pengembangan pembangunan maupun dalam bidang pemeliharaan infrastruktur swasta maupun umum (negeri) di tahun 2023 dan tahun 2024.***

***Perseroan terus berupaya untuk meningkatkan mutu kerja, baik dalam hasil pekerjaan maupun sumber daya manusia (tenaga kerja) sehingga Perseroan siap untuk melakukan penajakan kerja sama dengan Pihak Customer yang memerlukan jasa pekerjaan infrastruktur dengan skala teknologi tinggi, serta Perseroan juga siap untuk menyambut pekerjaan/proyek yang baru dalam lingkup kegiatan pembangunan infrastruktur untuk pihak customer.***



# 5. AGENDA RUPS TAHUN BUKU 2022

1. Laporan Direksi Perseroan mengenai kegiatan operasional dan tata usaha keuangan Perseroan untuk Tahun Buku yang berakhir pada Tanggal 31 Desember 2022 serta pengesahan Neraca dan Laporan Laba/Rugi untuk tahun buku 2022 serta pembebasan dan pelunasan (acquit et de charge) sepenuhnya kepada seluruh anggota direksi dan Dewan Komisaris atas tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dilakukan dalam tahun buku tersebut.



2. Laporan atas Penggunaan Dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham (Initial Public Offering) Perseroan sampai dengan tanggal 31 Desember 2022.



**3. Rencana penggunaan keuntungan Perseroan yang diperoleh sampai dengan tanggal 31 Desember 2022.**

**4. Penunjukkan Akuntan Publik untuk tahun buku 2023 dan pemberian wewenang kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan honorarium dan persyaratan lain dari penunjukkan tersebut.**





# **6. AGENDA RUPSLB TAHUN BUKU 2022**

- 1. Persetujuan perubahan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.**
- 2. Persetujuan perubahan anggaran dasar Perseroan.**

